

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

№...../.....

Днес,г., в гр.София между:

Национален център по общественно здраве и анализи /НЦОЗА/, ЕИК 176094665, със седалище гр. София, бул.“Академик Иван Гешов“ №15, представлявано от Доц. д-р Жени Стайкова, дм - директор на НЦОЗА и Рени Стоянова – главен счетоводител, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

....., със седалище и адрес на управление: гр. община
, ЕИК, представлявано
 от – управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
 на основание проведена процедура по реда на глава осма “а” от ЗОП, резолюция на Доклад № и класирано на първо място ценово предложение с Вх. №, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва срещу възнаграждение „Услуги по комплексно почистване - ежедневно, седмично и основно почистване на площи, предоставени за оперативно управление на НЦОЗА, находящи се в гр. София, бул. “Акад. Иван Гешов” № 15, включващи следните обекти:

Обект № 1: Част от сграден комплекс “Център по хигиена”, находящ се на бул. “Акад. Иван Гешов” 15;

Обект № 2: Прилежащи площи към сградата: плочник, пътека към сграда на МБАЛ “Св. Иван Рилски”, терен за престой на МПС, вътрешен двор на сградата и плочник пред транспортен вход;

(2) Услугите по ежедневно и седмично почистване, ще се извършват съгласно *Техническо предложение* за изпълнение на поръчката – **Приложение № 1**, неразделна част от договора, а услугите по основно почистване, след заявяване от Възложителя, с индивидуални възлагателни писма, съгласно “Ценоразпис на услугите по основно почистване”, раздел II от *Ценово предложение* Вх. № - **Приложение № 2** - неразделна част от договора, в това число и допълнителни дейности по основно почистване, предложени от Изпълнителя. без възлагането им да води до промяна на стойността на услугата.

(3) Услугата се изпълнява в съответствие с описаните видове и количества дейности по ежедневно, седмично и основно почистване, съгласно *Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* – **Приложение № 3** и представените и приети *Техническо предложение* – **Приложение № 1** и *Ценово предложение* – **Приложение № 2**, представляващи неразделна част от този договор.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2 (1) Договорът се сключва за срок от една година, считано от датата на подписване на същия или до достигане на финансовия ресурс от лв./..... лева/, без вкл. ДДС.

(2) Място на изпълнение на договора е сграда и прилежащи площи към нея, находящи се в гр. София, бул. „Акад. Иван Гешов” № 15, подробно описани в *Техническа спецификация* на Възложителя - *Приложение № 3*.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата месечна стойност на договора (*за дейностите по ежедневно и седмично почистване*) е /...../ лв., без ДДС или сумата от /...../ лв., с включено ДДС.

(2) Предложената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорна месечна цена е неизменяема за срока на договора.

(3) До пето число на месеца, следващ отчетния, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинална фактура за извършените услуги, предмет на договора.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща стойността на издадената фактура до 15 /петнадесет/ работни дни от представяне на същата, по следената банкова сметка:

ИВАН:.....

ВІС:

Банка:

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи качествени и пълни по обхват и обем услугите, предмет на настоящия договор в срока и при условията, договорени между страните, като може да извършва проверки на изпълнението във всеки момент, без да пречи на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

2. Да осъществява контрол, във връзка с качествено изпълнение на предмета на договора;

3. Да дава задължителни препоръки и указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с цел подобряване изпълнението на договора, в това число да проконтролира и съгласува качеството и вида на почистващите препарати, дезинфектанти и др. консумативи за осъществяване на дейността, предмет на договора;

4. Да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** използването на различни от предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** препарати за почистване, дезинфектанти и др. консумативи, когато констатира, че некачественото изпълнение се дължи на некачествени препарати, дезинфектанти и консумативи;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплати уговореното възнаграждение, в сроковете и при условията, предвидени в раздел III от настоящия договор;

2. Да осигурява ежедневен достъп на работниците на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обектите за работа;

3. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** помещения за съхраняване на консумативи.

(3) Възложителят си запазва правото да възлага дейностите по основно почистване при финансова възможност, съобразно финансовия праг на обществената поръчка и извършения разход, годишния сезон, чрез индивидуални възлагателни писма, в които ще бъдат конкретизирани обема от дейности.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение, в сроковете и при условията, предвидени в раздел III от настоящия договор.

2. Да иска съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за точното и качествено изпълнение на задълженията си по договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извършва ежедневно и седмично почистване в часовия интервал 06:00 – 10:00 часа, съгласно описаното 1.2. „Изисквания на Възложителя при изпълнение на поръчката“ от Документация за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана и представеното и прието *Техническо предложение за организацията и начина на изпълнение на поръчката*.

2. Да извършва дейностите по ежедневно почистване в помещения, със специален режим на достъп, в часовия интервал 09:00 – 10:00 часа, в присъствието на оторизиран от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** служител.

3. Да извършва дейностите по основното почистване, след писмена заявка, съгласно “Ценоразпис на услугите по основно почистване”, раздел II от *Ценово предложение Вх. №, Приложение № 2* - неразделна част от договора;

4. Да извършва качествено, в срок и с грижата на добрия търговец, задълженията си по предмета на договора, като осъществява пряк контрол върху изпълнението;

5. Да извършва дейностите по ежедневно и седмично почистване, съгласно приложен от изпълнителя график, одобрен от Възложителя, представен в 3 дневен срок след сключване на договора.

6. Да спазва препоръките и указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в т.ч. да сортира отпадъците от велпапе и хартия в контейнерите за хартиени отпадъци, разположени в коридорите на сградния комплекс „Център по хигиена“;

7. Да не предоставя документи и информация на физически и юридически лица относно изпълнението на поръчката, без съгласието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да не разпространява служебна и вътрешна информация на администрацията, станала му известна при и по повод на извършване на дейността му;

8. Да извършва посочените дейности в чл. 1, ал. 1 и ал. 2 с необходимите технически средства и материали, като качеството на услугата да отговаря на здравните, хигиенните и професионалните изисквания за този вид дейност;

9. Да използва качествени препарати, дезинфектанти и др. консумативи за почистване, съобразно видовете повърхности, като в противен случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** използването на различни от предложените от него препарати, дезинфектанти и консумативи за почистване, когато констатира, че некачественото изпълнение са дължи на некачествени препарати, дезинфектанти и консумативи;

10. Да не променя броя на персонала, обслужващ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – *12 /дванадесет/ хигиенисти и 1 /един/ отговорник по контрола и изпълнението на дейностите, предмет на договора*, независимо от това дали са налице обективни и субективни причини, като наличие на отпуски, болнични, напускане на работници и др.;

10.1 *Отговорно лице* за качеството на изпълнение на поръчката е тел. като същото следва да осъществява контакт с оторизираните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лица и своевременно да съдейства за изпълнение на дадените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** препоръки за подобряване ефективността на изпълнение на услугите, предмет на договора;

11. Да предложи за съгласуване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък с лицата по т.10, които ще извършват дейностите по предмета на договора. Всяка промяна в този списък се представя незабавно за съгласуване на началник отдел „Административно стопански” с копие до гл. секретар, в 3 дневен срок след сключване на договора;

12. Да осигури минимум *2 /двама/ дежурни хигиенисти*, които да извършват трикратно почистване на санитарните възли в сградите и да изпълняват услуги по почистване на площи,

след повикване от оторизираните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лица, до изтичане на установеното работно време - 17.30 часа;

13. Да осигури подходящо работно облекло и лични предпазни средства за всички работници;

14. Да провежда обучението и инструктажите по предходната точка периодично, като отчита новите или променени рискове;

15. Да осигури подходящо обучение и инструктажи по безопасност и здраве при работа в съответствие със спецификата на индивидуалното работно място и на професията на работниците, ангажирани при изпълнение на поръчката, като поема всички разходи за провеждането им;

16. Да отстрани изцяло и за своя сметка всички повреди на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, възникнали по вина на служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, допуснати по време на изпълнение на този договор.

VI. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 6 (1) Некачествено, частично, лошо, забавено изпълнение, както и пълно неизпълнение на услугите по договора, се констатира от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, назначени със заповед, за което се съставя *констативен протокол*. Утвърденият от директора на НЦОЗА протокол се предоставя за сведение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При констатиране на некачествено, частично, лошо, забавено изпълнение, както и пълно неизпълнение на услугите по договора, по реда на ал.1, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10 % / десет на сто/ върху сумата по чл. 3, ал.1.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържа от дължимото ежемесечно плащане, начислените по реда на тази глава неустойки.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя свои представители, които да осъществява контакт с отговорника на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и др.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7 (1) Настоящият договор се прекратява при настъпване на някое от основанията по чл. 2, ал. 1.

(2) Договорът може да бъде прекратен /развален и в някои от следните случаи:

1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

2. Едностранно с 30-дневно писмено предизвестие на всяка една от страните.

3. При системно /три или повече от три пъти в срока на действие на договора/ пълно неизпълнение и/или частично, лошо и/или забавено изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, констатирано посредством издадени протоколи по чл. 6, ал. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право едностранно да прекрати настоящия договор, без предизвестие.

VIII. УВЕДОМЛЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ

Чл. 8 Всички уведомления, направени по повод изпълнението на този договор са в писмена форма, изпратени до ответната страна по начин, по който да се докаже получаването им /факс, препоръчана поща, на ръка от упълномощени представители на страните и т.н./.

Чл. 9 (1) Адресите за кореспонденция на страните по договора са, както следва:
на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
.....

на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

гр. София, ПК 1431, бул. "Акад. Иван Гешов" № 15, ет. 4, стая 16 "Деловодство", факс: 02/ 954-96-23, rokana@ncpha.government.bg.

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 10. Възникнали след подписването на договора спорове се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред, пред компетентен български съд.

Чл. 11. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Приложения:

Приложение № 1 - Техническо предложение за организацията и начина на изпълнение на поръчката;

Приложение № 2 – Ценово предложение Вх. №

Приложение № 3 - Техническото спецификация на поръчката.

Удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП;

Декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Възложител:

Изпълнител: